



**УПРАВЛЕНИЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПО
СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ**

Барнаул 30.09.2013

Письмо № 37/П/3288

О сметной прибыли для работ в построечных условиях

На основании письма Госстроя России от 28.12.2012 № 3875-ИП/12/ГС и письма Министерства Регионального развития от 20.09.2011 № 25676-ЮР/08, при определении стоимости материалов и изделий, изготавливаемых в построечных условиях, в текущем уровне цен сметная прибыль учитывается по индивидуальной норме на основе расчетов подрядной организации, осуществляемых путем калькулирования по статьям затрат, приведенным в п. 1.2 МДС 81-25.2001 и согласованных с заказчиком.

Общепромышленные нормативы сметной прибыли, установленные для определения сметной стоимости строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, на работы по изготовлению материалов, полуфабрикатов, изделий не распространяются.

С учетом того, что при составлении сметной документации неизвестна подрядная организация, которая будет выполнять строительно-монтажные работы, невозможно рассчитать индивидуальный норматив сметной прибыли.

Рекомендуем, для объектов, финансируемых из краевого бюджета, при определении сметной стоимости строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ в построечных условиях, сметную прибыль применять в размере 40% от фонда оплаты труда рабочих и машинистов.

Заместитель начальника управления

А.И. Геттих